

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/15831/2026-hab /3075/2026

Dne: 12.03.2026

Vyřizuje: Ing Pavla Habánová

Telefon: 566781210

E-mail: habanova@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ MÍSTA A DOBY KONÁNÍ SLOUČENÉHO OPAKOVANÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A ADRESY ULOŽENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OTÍN

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 103 odst. 3 a ve spojení s § 93 odst. 5 písm. b) a c), dále pak s § 94 odst. 1 a § 96 odst. 2 stavebního zákona konání sloučeného opakovaného společného jednání a opakovaného veřejného projednání o návrhu Změny č. 3 územního plánu Otín (dále jen "návrh"). Dle § 103 odst. 2 stavebního zákona lze společné jednání a veřejné projednání při splnění požadavků kladených na obě jednání spojit.

Sloučené opakované společné jednání a opakované veřejné projednání se koná ve

**středu 15. dubna 2026 v 15:00 hod.
na obecním úřadě v Otíně**

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/23d2df06-2b15-4af2-9d55-c9f3a73df286>

V souladu s § 334b odst. 6 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, je návrh zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Velké Meziříčí:

<https://www.velkemezirici.cz/mestsky-urad/uzemni-planovani/uzemni-plan-ve-spravnimobvodu-orp-velke-mezirici/1249-otin-otin-gersov-pohorilky#belowmap>

Návrh byl zveřejněn dne 11. 3. 2026.

Poučení:

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona **do 15 dnů ode dne konání opakovaného společného jednání** k návrhu svá stanoviska.

Ve stejné lhůtě mohou v případě územního rozvojového plánu kraje, v případě zásad územního rozvoje Ministerstvo pro místní rozvoj, sousední kraje a obce v řešeném území a s řešeným územím sousedící, v případě územního plánu obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad, Ministerstvo obrany, je-li územní plán zpracováván pro obec sousedící s

vojenským újezdem a sousední obce a v případě regulačního plánu obec, pro kterou je regulační plán pořizován, uplatnit připomínky.

Do 15 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona uplatnit písemně své připomínky k návrhu územně plánovací dokumentace a vyhodnocení vlivů, zpracovává-li se.

Podstatná úprava se v souladu s § 103 odst. 3 projednává v rozsahu měněných částí. Stanoviska, připomínky a vyjádření je možné uplatnit jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží.

Do 15 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání uplatní stanovisko v souladu s § 103 odst. 5 stavebního zákona příslušný úřad k podstatné úpravě návrhu územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje, a územního plánu; pro jeho obsah, postup při jeho nevydání ve stanovené lhůtě a pro stanovení kompenzačních opatření se postupuje podle § 100 odst. 2 až 4 obdobně a nadřazený orgán k podstatné úpravě zásad územního rozvoje a územního plánu; pro jeho obsah, postup při jeho nevydání ve stanovené lhůtě a pro případ upozornění na nedostatky se postupuje podle § 101 odst. 2 až 4 obdobně.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínky lze uplatnit též prostřednictvím formuláře (připomínka k návrhu ÚPD – NSZ), který je dostupný na adrese <https://www.velkemezirici.cz/mestsky-urad/uzemni-planovani/formulare-uzemniho-planovani>

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Oprávněná úřední osoba Digitálně podepsal Ing Pavla Habánová
Ing. Pavla Habánová Datum: 12.03.2026 10:24:50 +01:00

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce pořizovatele a na úřední desce obce Otín do **30.04.2026 (včetně)**.

Tímto se potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu a § 334b odst. 6 stavebního zákona

Úřední deska	Elektronická úřední deska
Vyvěšeno dne: <i>14. 3. 2026</i>	Vyvěšeno dne: <i>14. 3. 2026</i>
Sejmuto dne: <i>30. 4. 2026</i>	Sejmuto dne: <i>30. 4. 2026</i>
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení	
 OBEC OTÍN Otín 38, 594 01 Velké Meziříčí IČO: 00295043 	